

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

ESF-01 FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS:		Monto		Tipo		2023		2022		Factibilidad de cobro	
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	2025	2024	2023	2022	2023	2022	2022	2022	Característica
1.1.1.4	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0.00									
1.1.1.5	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0.00									
1.1.2.1	INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	0.00									
1.2.1.1	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00									
	TOTAL	0.00									
ESF-02 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR:		Monto		2025		2024		2023		2022	
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	2025	2024	2023	2022	2023	2022	2022	2022	Característica
1.1.2.2	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	36,822,281.22	4,336,116.95	29,476.24	79,929.73	684.87					
1.1.2.4	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
	TOTAL	36,822,281.22	4,336,116.95	29,476.24	79,929.73	684.87					
ESF-03 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO:		Monto		90 días		180 días		365 días		+365 días	
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	365 días	+365 días	365 días	+365 días	Característica
1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	3,630,383.50	1,068,254.91	12,000.00	41,756.37	2,508,372.22					
1.1.2.5	DEUDORES POR ANTICIPOS DE TESORERÍA A CORTO PLAZO	55,000.00	50,000.00	0.00	5,000.00	0.00					
1.1.3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	16,468,385.16	8,916,427.24	4,295,033.02	77,439.70	3,179,485.20					
1.1.3.1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	89,196.77	0.00	0.00	0.00	89,196.77					
1.1.3.2	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
1.1.3.3	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
1.1.3.4	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	16,379,188.39	8,916,427.24	4,295,033.02	77,439.70	3,090,288.43					
1.1.3.9	OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
	TOTAL	20,153,768.66	10,034,682.15	4,307,033.02	124,196.07	5,687,857.42					

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Sistema de costo	Método de valuación	Conveniencia de Apl.
<b>ESF-04 INVENTARIO:</b>					
1.1.4	INVENTARIOS				
1.1.4.1	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00			
1.1.4.2	INVENTARIO DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00			
1.1.4.3	INVENTARIO DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00			
1.1.4.4	INVENTARIO DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00			
1.1.4.5	BIENES EN TRÁNSITO	0.00			
	TOTAL	0.00			
<b>ESF-05 ALMACENES:</b>					
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Método	Conveniencia de Aplicación	
1.1.5	ALMACENES				
1.1.5.1	ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00			
	TOTAL	0.00			
<b>ESF-06 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS:</b>					
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo	Característica	
1.2.1.3	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00			
	TOTAL	0.00			
<b>ESF-07 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL, INVERSIONES A LARGO PLAZO Y TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO:</b>					
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto			
1.2.1.1	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00			
1.2.1.2	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	0.00			
1.2.1.4	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL	0.00			
	TOTAL	0.00			

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

ESF-08 BIENES MUEBLES E INMUEBLES:							
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Dep. Gasto	Dep. Acum.	Método	Tasas	Criterios
1.2.3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1,867,735,854.95	0.00	0.00			
1.2.3.1	TERRENOS	469,486,532.89	0.00	0.00			
1.2.3.2	VIVIENDAS	0.00	0.00	0.00			
1.2.3.3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	62,141,629.78	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.3.4	INFRAESTRUCTURA	585,008,927.94	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.3.5	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	616,507,872.98	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	134,590,891.36	0.00	0.00			
1.2.3.9	OTROS BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00			
1.2.4	BIENES MUEBLES	492,927,464.35	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	90,433,129.13	0.00	351,674,488.23			
1.2.4.2	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	17,679,216.27	0.00	77,155,546.20	Línea Recta	Manual	
1.2.4.3	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	11,491,817.54	0.00	8,058,516.87	Línea Recta	Manual	
1.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	261,516,646.10	0.00	8,561,098.04	Línea Recta	Manual	
1.2.4.5	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	8,246,002.16	0.00	197,911,286.69	Línea Recta	Manual	
1.2.4.6	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	103,085,653.15	0.00	289,921.17	Línea Recta	Manual	
1.2.4.7	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	0.00	0.00	59,349,795.91	Línea Recta	Manual	
1.2.4.8	ACTIVOS BIOLÓGICOS	475,000.00	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
	TOTAL	2,360,663,319.30	0.00	348,333.35	Línea Recta	Manual	
				351,674,488.23			
ESF-09 INTANGIBLES Y DIFERIDOS:							
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Amort. Gasto	Amort. Acum.	Método	Tasas	Criterios
1.2.5	ACTIVOS INTANGIBLES	11,153,340.78	0.00	8,192,768.35			
1.2.5.1	SOFTWARE	11,153,340.78	0.00	8,192,768.35	Línea Recta	Manual	
1.2.5.2	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	0.00	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.5.3	CONCESIONES Y FRANQUICIAS	0.00	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.5.4	LICENCIAS	0.00	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.5.9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.7	ACTIVOS DIFERIDOS	893,080.20	0.00	0.00	Línea Recta	Manual	
1.2.7.1	ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS	0.00	0.00	0.00			

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

1.2.7.2	DERECHOS SOBRE BIENES EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	
1.2.7.3	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	875,682.56	0.00	0.00	
1.2.7.4	ANTICIPOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	
1.2.7.5	BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS PAGADOS POR ADELANTADO	0.00	0.00	0.00	
1.2.7.9	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	17,397.64	0.00	0.00	
	TOTAL	12,046,420.98	0.00	8,192,768.35	

ESF-10 ESTIMACIONES Y DETERIOROS:

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Criterio
1.1.6	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	
1.1.6.1	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	0.00	
1.1.6.2	ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INVENTARIOS	0.00	
	TOTAL	0.00	

ESF-11 OTROS ACTIVOS:

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Característica
1.1.9	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	
1.2.9.1	BIENES EN CONCESIÓN	0.00	
1.2.9.2	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	
1.2.9.3	BIENES EN COMODATO	0.00	
	TOTAL	0.00	

ESF-12 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	Factibilidad de pago
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	129,675,478.09	122,916,766.25	6,000.00	83,100.00	6,669,611.84	
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	140,522.38	5,072.48	0.00	0.00	135,449.90	
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	16,500,078.78	16,256,546.54	0.00	60,000.00	183,532.24	
2.1.1.3	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	69,866,535.15	63,589,631.91	0.00	0.00	6,276,903.24	
2.1.1.4	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.1.1.5	PAGAR A CORTO PLAZO			
2.1.1.5.1	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,073,796.76	1,001,288.78	0.00
2.1.1.5.2	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.3	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	5,251,537.38	5,251,158.90	0.00
2.1.1.5.4	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.5	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	36,843,007.64	36,813,067.64	6,000.00
2.1.1.5.6	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.7	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.8	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.9	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.10	TOTAL	129,675,478.09	122,916,766.25	6,000.00
ESF-13	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS:			
2.2.1	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	116,563.00		
2.2.1.1	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	116,563.00		
2.2.1.1.1	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	0.00		
2.2.1.1.2	CONTRATOS ANÁLOGOS A CORTO PLAZO	0.00		
2.2.1.1.3	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00		
2.2.1.1.4	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	0.00		
2.2.1.2	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.1.2.1	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.1.2.2	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.1.2.3	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.1.2.4	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.1.2.5	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA	0.00		
TOTAL		116,563.00		

ESF-13 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS:

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.1.6	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	116,563.00		
2.1.6.1	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	116,563.00		
2.1.6.2	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.6.3	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.6.4	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.6.5	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.6.6	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.5	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.5.1	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.5.2	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.5.3	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.5.4	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA	0.00		
TOTAL		116,563.00		

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO				
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.2.5.6	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	116,563.00		
ESF-14 PASIVOS DIFERIDOS:				
2.1.5	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	478,085.00		
2.1.5.1	INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.5.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.5.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	478,085.00		
2.2.4	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.4.1	CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.4.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.4.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	478,085.00		
ESF-15 PROVISIONES:				
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.1.7	PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.7.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.7.2	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	0.00		
2.1.7.9	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00		
2.2.6	PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.6.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.6.2	PROVISIÓN PARA PENSIONES A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.6.3	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	0.00		
2.2.6.9	OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	0.00		

MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS CHOLULA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 31 de Enero de 2026  
 (Cifras en Pesos)

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.1.9	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	2,077,101.15		
2.1.9.1	INGRESOS POR CLASIFICAR	2,070,620.15		
2.1.9.2	RECAUDACIÓN POR PARTICIPAR	0.00		
2.1.9.9	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	6,481.00		
	TOTAL	2,077,101.15		

Bajo protesta de decir verdad, certificamos que los Estados Financieros y sus complementos que se presentan son verídicos y son responsabilidad de los funcionarios que suscriben.

**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
**ADMINISTRACIÓN 2024-2027**  
**O-187/M-01/GCT-2427**

**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
**ADMINISTRACIÓN 2024-2027**  
**O-187/M-01/GCT-2427**

**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
**ADMINISTRACIÓN 2024-2027**  
**O-133/SA-01/GCT-2427**

**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
**ADMINISTRACIÓN 2024-2027**  
**O-133/SA-01/GCT-2427**